

**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE:	X
LICENCIA DE USO DE SUELO		SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN			
ES UN DOCUMENTO PÚBLICO EN EL QUE SE HACEN CONSTAR LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS APLICABLES A UN PREDIO O INMUEBLE QUE ESTABLECEN LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN DE DESARROLLO URBANO RESPECTO AL USO DEL SUELO			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	N/A		
FUNDAMENTO JURIDICO	ARTÍCULO 136 ÚLTIMO PÁRRAFO, DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.		
DOCUMENTO A OBTENER	LICENCIA	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	1 AÑO
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		SI	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	AL REALIZAR ALGUN TIPO DE CONSTRUCCION, REMODELACIÓN O AMPLIACIÓN		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	PARA OTORGAR EL PERMISO SE HACE UNA VISITA AL LUGAR PARA VERIFICAR QUE LOS DATOS OTORGADOS SEAN LOS CORRECTOS		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
1. SOLICITUD DIRIGIDA AL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	SI	1	ARTÍCULO 136 ÚLTIMO PÁRRAFO, DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.
2. IDENTIFICACIÓN OFICIAL: INE ACTUALIZADA, CEDULA O PASAPORTE	SI	1	
3. DOCUMENTO QUE ACREDITE SU PROPIEDAD	SI	1	
4. PLANOS PARA LA CONSTRUCCION	SI	1	
5. CONSTANCIA DE POSESIÓN DE PREDIO (DELEGADO MUNICIPAL)	SI	1	
6. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN	SI	1	
7. CLAVE CATASTRAL	SI	1	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
1. SOLICITUD DIRIGIDA AL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	SI	1	ARTÍCULO 136 ÚLTIMO PÁRRAFO, DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.
2. IDENTIFICACIÓN OFICIAL: INE ACTUALIZADA, CEDULA O PASAPORTE	SI	1	
3. DOCUMENTO QUE ACREDITE SU PROPIEDAD	SI	1	
4. PLANOS PARA LA CONSTRUCCION	SI	1	
5. CONSTANCIA DE POSESIÓN DE PREDIO (DELEGADO MUNICIPAL)	SI	1	
6. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN	SI	1	
7. CLAVE CATASTRAL	SI	1	



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TLATLAYA 2025-2027



	SI	1	
INSTITUCIONES PÚBLICAS			
1. SOLICITUD DIRIGIDA AL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	SI	1	ARTÍCULO 136 ÚLTIMO PÁRRAFO, DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.
2. IDENTIFICACIÓN OFICIAL: INE ACTUALIZADA, CEDULA O PASAPORTE	SI	1	
3. DOCUMENTO QUE ACREDITE SU PROPIEDAD	SI	1	
4. PLANOS PARA LA CONSTRUCCION	SI	1	
5. CONSTANCIA DE POSESIÓN DE PREDIO (DELEGADO MUNICIPAL)	SI	1	
6. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN	SI	1	
7. CLAVE CATASTRAL	SI	1	
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	DEBE ASISTIR AL ÁREA DE DESARROLLO URBANO CON LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS, PARA COMENZAR CON SU TRÁMITE		
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	5 DÍAS SIGUIENTES A LA PRESENTACIÓN DE LA SOLICITUD.		
COSTO	GRATUITO	FUNDAMENTO JURÍDICO	N/A
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO EN LINEA (PORTAL DE PAGOS)
	N/A	N/A	N/A
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	EL TRÁMITE ES DE MANERA GRATUITO		
OTRAS ALTERNATIVAS	NO EXISTE OTRA ALTERNATIVA		
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN			
MÁXIMO 5 DÍAS HÁBILES			
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	CUMPLIR CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS		
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	SE LE ESTA DANDO RESPUESTA AL TRÁMITE		
DEPENDENCIA U ORGANISMO		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE	
COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO		COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA	ING. ARQ. RAMIRO TRUJILLO LÓPEZ		
DOMICILIO			
CALLE	MIGUEL HIDALGO	NO. INT. Y EXT.	3
COLONIA	CENTRO	MUNICIPIO	TLATLAYA
C.P.	51550	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	LUNES A VIERNES DE 9:00 AM A 16:00 PM
LADA	TELÉFONOS	EXT	CORREO ELECTRÓNICO
N/A	7221697848	N/A	N/A
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO			
OFICINA	N/A		
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	N/A		
DOMICILIO			
CALLE	N/A	NO. INT. Y EXT.	N/A
COLONIA	N/A	MUNICIPIO	N/A



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TLATLAYA 2025-2027



C.P.	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	N/A
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	N/A	N/A	N/A
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A		
INFORMACIÓN ADICIONAL			
PREGUNTA FRECUENTE	¿DONDE PUEDO HACER MI SOLICITUD POR ESCRITO?		
RESPUESTA:	EN LA CABECERA MUNICIPAL DE TLATLAYA EN EL AREA DE DESARROLLO URBANO		
PREGUNTA FRECUENTE	¿DONDE PUEDO OPTENER LA LISTA DE LOS DOCUMENTOS QUE NECESITO PARA MI LICENCIA?		
RESPUESTA:	EN LA CABECERA MUNICIPAL DE TLATLAYA EN EL AREA DE DESARROLLO URBANO		
PREGUNTA FRECUENTE	¿A QUÉ NÚMERO DE TELÉFONO PUEDO COMUNICARME?		
RESPUESTA:	7221697848 CON EL ING. ARQ. RAMIRO TRUJILLO LÓPEZ		
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK			
N/A			

ELABORÓ:		FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
 ING. ELISEO ZAGAL PLANCARTE	BUENO:  ING. ARQ. RAMIRO TRUJILLO LÓPEZ	24/03/2026.