



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TLATLAYA 2025-2027



**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

NOMBRE DEL TRÁMITE			TRÁMITE:	X
CEDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN			SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN				
ES UN DOCUMENTO QUE INDICA LOS USOS DE SUELO PERMITIDOS EN UN PREDIO Y PROPORCIONA CERTEZA JURIDICA PARA PROYECTOS DE CONSTRUCCION O NEGOCIOS				
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	N/A			
FUNDAMENTO JURIDICO	ARTICULOS 5.54, 8 Y 149 DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y SU REGLAMENTO RESPECTIVAMENTE.			
DOCUMENTO A OBTENER	CEDULA INFORMATIVA	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	1 AÑO	
MODALIDAD	HIBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)	
		SI		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	AL REQUERIR SU USO DE SUELO			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	SI SESTA SUJETA A INSPECCIÓN			
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NUMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO	
PERSONAS FÍSICAS				
1. SOLICITUD DEBIDAMENTE REQUISITADA.	SI	1	ARTÍCULOS 5.54, 8 Y 149 DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y SU REGLAMENTO RESPECTIVAMENTE.	
2. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO EN ORTOFOTO.	SI	1		
3. IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y CON FOTOGRAFÍA, DEL PETICIONARIO Y EN SU CASO, DEL REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN DEBERÁ ACREDITAR SU PERSONALIDAD LAS FACULTADES CONFORME A LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES.	SI	1		
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS				
N/A	N/A	N/A	N/A	
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
N/A	N/A	N/A	N/A	
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	DEBE ASISTIR AL ÁREA DE DESARROLLO URBANO CON LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS, PARA COMENZAR CON SU TRÁMITE			
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	5 DÍAS HÁBILES			
COSTO	\$334.00	FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTÍCULO 144, FRACCIÓN XII, CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO.	
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LINEA (PORTAL DE PAGOS)
	X			
¿DONDE PODRÁ PAGARSE?	EN CAJA QUE SE ENCUENTRA EN LA TESORERIA			
OTRAS ALTERNATIVAS	NO EXISTE OTRA ALTERNATIVA			



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TLATLAYA 2025-2027



PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN

MÁXIMO 5 DÍAS HABILES	
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	CUMPLIR CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	SE LE ESTA DANDO RESPUESTA AL TRÁMITE

DEPENDENCIA U ORGANISMO		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE	
COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO		COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA		ING. ARQ. RAMIRO TRUJILLO LÓPEZ	
DOMICILIO			
CALLE	MIGUEL HIDALGO	NO. INT. Y EXT.:	3
COLONIA	CENTRO	MUNICIPIO	TLATLAYA
C.P.	51550	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	LUNES A VIERNES DE 9:00 AM A 16:00 PM
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	7221697848	N/A	N/A

OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO			
OFICINA	N/A		
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	N/A		
DOMICILIO			
CALLE	N/A		NO. INT. Y EXT. N/A
COLONIA	N/A		MUNICIPIO N/A
C.P.	N/A		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN N/A
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	N/A	N/A	N/A
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A		

INFORMACIÓN ADICIONAL	
PREGUNTA FRECUENTE	¿DONDE PUEDO HACER MI SOLICITUD POR ESCRITO?
RESPUESTA:	EN LA CABECERA MUNICIPAL DE TLATLAYA EN EL AREA DE DESARROLLO URBANO
PREGUNTA FRECUENTE	¿DONDE PUEDO OPTENER LA LISTA DE LOS DOCUMENTOS QUE NECESITO PARA MI SOLICITUD?
RESPUESTA:	EN LA CABECERA MUNICIPAL DE TLATLAYA EN EL AREA DE DESARROLLO URBANO
PREGUNTA FRECUENTE	¿A QUÉ NÚMERO DE TELÉFONO PUEDO COMUNICARME?
RESPUESTA:	7221697848 CON EL ING. ARQ. RAMIRO TRUJILLO LÓPEZ

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
		24/03/2026.
ING. ELISEO ZAGAL PLANCARTE	ING. ARQ. RAMIRO TRUJILLO LÓPEZ	

