



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



ESTADO DE
MÉXICO
El poder de servir



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TLATLAYA 2025-2027



"2025. BICENTENARIO DE LA VIDA MUNICIPAL EN EL ESTADO DE MEXICO"
REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS

CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:				TRÁMI TE	05	SERVICI O	X
PERMISOS DE CONSTRUCCION							
DESCRIPCIÓN:				Código de la Cédula			
ES UN PERMISO PREVIO PARA EL DESARROLLO DE CUALQUIER TIPO DE CONSTRUCCIÓN, EN UNO O VARIOS PREDIOS. ESTAS LICENCIAS SON OTORGADAS POR LA CURADURÍA, ENTES DISTRITALES O MUNICIPALES. ESTAS ENTIDADES DEBEN HACER CUMPLIR LOS USOS, EDIFICABILIDAD, ACCESIBILIDAD Y ASPECTOS TÉCNICOS APROBADOS PARA LAS RESPECTIVAS CONSTRUCCIONES. TENIENDO EN CUENTA LOS PLANES DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LOS PLANES ESPECIALES DE MANEJO DE RECURSOS DE CADA LOCALIDAD.							
FUNDAMENTO LEGAL		ARTICULO 144 POR LOS SERVICIOS PRESTADOS POR DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, SE PAGARÁN LOS SIGUIENTES DERECHOS					
DOCUMENTO A OBTENER		PERMISO				VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	UN AÑO
¿SE REALIZA EN LINEA?		SI	NO x	DIRECCIÓN WEB	PRESENCIAL		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:				AL REALIZAR ALGUN TIPO DE CONSTRUCCION O REMODELACION			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA				PARA OTORGAR EL PERMISO SE HACE UNA VISITA AL LUGAR PARA VERIFICAR QUE LOS DATOS OTORGADOS SEAN LOS CORRECTOS			
REQUISITOS:				ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,	
PERSONAS FÍSICAS							
1. • SOLICITUD DIRIGIDA AL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL 2. • IDENTIFICACIÓN OFICIAL; INE ACTUALIZADA, CEDULA O PASAPORTE 3. DOCUMENTO QUE ACREDITE SU PROPIEDAD 4. PLANOS PARA LA CONSTRUCCION 5. CONSTANCIA DE POSESIÓN DE PREDIO (DELEGADO MUNICIPAL) 6. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 7. CLAVE CATASTRAL				SI	1	CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS							
1. • SOLICITUD DIRIGIDA AL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL 2. • IDENTIFICACIÓN OFICIAL; INE ACTUALIZADA, CEDULA O PASAPORTE				SI	1	CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO	



7. CLAVE CATASTRAL								
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS								
1. • SOLICITUD DIRIGIDA AL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL 2. • IDENTIFICACIÓN OFICIAL: INE ACTUALIZADA, CEDULA O PASAPORTE 3. DOCUMENTO QUE ACREDITE SU PROPIEDAD 4. PLANOS PARA LA CONSTRUCCION 5. CONSTANCIA DE POSESIÓN DE PREDIO (DELEGADO MUNICIPAL) 6. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 7. CLAVE CATASTRAL		SI	I	CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO				
INSTITUCIONES PÚBLICAS								
1. • SOLICITUD DIRIGIDA AL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL 2. • IDENTIFICACIÓN OFICIAL: INE ACTUALIZADA, CEDULA O PASAPORTE 3. DOCUMENTO QUE ACREDITE SU PROPIEDAD 4. PLANOS PARA LA CONSTRUCCION 5. CONSTANCIA DE POSESIÓN DE PREDIO (DELEGADO MUNICIPAL) 6. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 7. CLAVE CATASTRAL		SI	I	CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO				
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	DEBE ASISTIR A EL ÁREA DE DESARROLLO URBANO CON LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS, PARA COMENZAR CON SU TRAMITE							
PLAZO MAXIMO DE RESPUESTA	CINCO DÍAS MÁXIMOS PARA LA ENTREGA DE SU PERMISO							
COSTO	\$0 GRATUITO		Fundamento Jurídico N/A					
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	N/A	TARJETA DE CRÉDITO	N/A	TARJETA DE DÉBITO	N/A	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	N/A
DÓNDE PODRA PAGARSE	EL TRAMITE ES DE MANERA GRATUITA							
OTRAS ALTERNATIVAS	NO EXISTE OTRA INSTITUCION QUE REALICE EL TRAMITE							
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	CUMPLIR CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS							
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	SE LE ESTA DANDO RESPUESTA AL TRAMITE							

DEPENDENCIA U ORGANISMO				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE			
AYUNTAMIENTO				COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA				ING. ARQ. RAMIRO TRUJILLO LÓPEZ			
DOMICILIO	CALL E:	MIGUEL HIDALGO			NO. INT. Y EXT.:	3	
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	TLATLAYA		
C.P.:	51550	HORARIO Y DIAS DE ATENCION	LUNES A VIERNES DE 9.00 AM A 4:00 PM				
LADA	TELÉFONOS			EXTS.	FAX	CORREO ELECTRÓNICO	
N/A	7221697848			N/A	N/A	CORDESURB_2025-2027@HOTMAIL.COM	

OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO

OFICINA:	N/A			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A			
DOMICILIO:	CALL E:	N/A	NO. INT. Y EXT.:	N/A
COLONIA:	N/A	MUNICIPIO:	N/A	
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		
LADA:	TELEFONOS	EXTS.	FAX	CORREO ELECTRÓNICO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A			

INFORMACIÓN ADICIONAL

PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿DONDE PUEDO HACER MI SOLICITUD POR ESCRITO?
RESPUESTA:	EN LA CABECERA MUNICIPAL DE TLATLAYA EN EL AREA DE DESARROLLO URBANO
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿DONDE PUEDO OBTENER LA LISTA DE DOCUMENTOS QUE NECESITO PARA MI PERMISO?
RESPUESTA:	EN LA CABECERA MUNICIPAL DE TLATLAYA EN EL AREA DE DESARROLLO URBANO
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿A QUE NUMEROS DE TELEFONO PUEDO COMUNICARME?
RESPUESTA:	AL 7221697848 CON EL ING. ARQ. RAMIRO TRUJILLO LOPEZ

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS

N/A

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
 ING. ELISEO ZACAÍ PLANCARTE NOMBRE COMPLETO	 ING. ARQ. RAMIRO TRUJILLO LOPEZ NOMBRE COMPLETO	_11_ / _08_ / _25_ 2025

